

BIM 计量与计价升级（广联达）项目采购需求

一、项目概述

本项目为娄底职业技术学院建筑工程学院 BIM 计量与计价升级（广联达）项目。项目采购内容为广联达 BIM 土建计量一体化平台 GTJ2026、广联达云计价平台 GCCP7.0、广联达 BIM 安装计量 GQI2026 三个软件产品升级的采购。

二、预算控制价：35040 元

三、采购方式：询价采购

四、对投标人的要求

（一）投标人基本资格条件：符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商基本资质条件：

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
6. 法律、行政法规规定的其他条件。

（二）根据《湖南省财政厅关于政府采购促进中小企业发展有关措施的通知》以上基本资格条件中的 2、3、4、5 证明文件可以以承诺方式递交，如果是承诺方式，需提供《湖南省政府采购供应商资质承诺函》。

（三）投标人必须有相关资质，提供有效的法人营业执照副本复印件。

（四）本项目对投标人应具备的资格条件：

1. 投标人须为所投软件产品的原厂商或经原厂商授权的合法代理商，需提供原厂商针对本项目的授权书及售后服务承诺函；
2. 投标人应具备高校教育行业软件供货与技术服务经验，能提供相关案例证明材料。

3. 投标人应具备本地化服务能力,能提供及时的技术支持与售后服务。

五、供货时间或完成时间的要求

(一) 供货地点：娄底职业技术学院建筑工程学院实训室(102)。

(二) 供货时间：在合同签订后 15 个工作日内,投标人应将本项目软件产品完成交付、安装、调试及验收等全部工作。

(三) 验货要求：中标人及时递交送货验收书面报告,采购方接到书面申请报告一周内组织验收,按招标文件要求、投标文件承诺、合同约定及国家有关产品规范标准进行验收。

六、项目基本情况、内容及要求

(一) 项目基本情况概述

本项目为娄底职院建筑工程学院 BIM 计量与计价升级(广联达)项目,核心内容是采购升级一套全面对接《湖南省建设工程工程量清单计价标准》(2025 版)的 BIM 计量与计价一体化软件平台。湖南省于 2025 年 10 月正式发布并实施《湖南省建设工程工程量清单计价标准》,新标准在工程量计算规则、费用构成、项目划分等方面均有重大调整,旧版软件已无法满足现行计价规范要求。同时,建筑行业已全面进入以 BIM 技术为核心的数字化阶段,本次购置的软件平台支持 BIM 模型导入、自动识别、智能算量与精准计价,有助于培养学生掌握现代造价管理的核心能力。

(二) 主要内容及要求

1. 软件升级采购清单

序号	仪器、设备名称 (软件)	型号、规格 (版本)	数量	单位	单价	金额	备注
1	广联达 BIM 土建 计量一体化平台 GTJ2026	GTJ2026	60	节点	234	14040	①适配 Windows 10/11 64 位;以及国产电脑操作系统 X86、ARM、MIPS 三种架构下的银河麒麟和统信操作系统; ②免费升级年限: 3 年。 ③教师账号免费提供网络锁账号。
2	广联达云计价平台 GCCP7.0	GCCP7.0	60	节点	175	10500	
3	广联达 BIM 安装 计量 GQI2026	GQI2026	60	节点	175	10500	
合计						35040	

2. 各软件技术参数要求（详见附表）

（三）软件质量与售后服务要求

1. 所供软件产品须符合本项目采购文件规定的数量、质量、性能和规格的要求。
2. 投标人应保证其产品在其使用寿命内具有满意的性能。
3. 免费升级年限不低于 3 年。
4. 教师账号免费提供网络锁账号。
5. 提供所有产品一年质保，终身技术支持服务。
6. 提供软件操作培训服务，确保教师能够熟练使用软件开展教学。

（三）报价要求

总价不能超过项目预算控制价。

七、付款方式

（一）履约保证金伍仟元，签订合同前交清，验收合格后一个月内无息退还；

（二）项目验收合格后一个月内支付全部合同款项。

八、售后服务

中标方提供所有产品一年质保，终身维护服务。

九、其它

所有报价为含税价，包括货物运输及税费等一切费用。如有疑问咨询联系人：叶老师 18973865500。

教务处

2026 年 9 月 9 日

附件:

序号	仪器、设备名称	规格、技术参数	产地	数量	单位	单价	金额	备注
1	广联达 BIM 土建计量一体化平台 GTJ2026	1. 软件应内置国家清单计量规范、本地清单及定额计算规则，内置 22G 系列平法图集规则及常用施工做法，能够同时计算钢筋和土建工程量、加固与拆除工程量； 2. 能够依据图纸设计要求在任意构件上绘制钢筋，实现 BIM 模式的钢筋建模； 3. 软件应支持工程设置，其中节点设置能够在参数图上直接修改信息，无需对应表格输入； 4. 软件应支持计算脚手架工程量； 5. 软件应支持板面加腋、板底加腋钢筋计算，支持图元绘制及编辑，可支持三维查看； 6. 软件应支持柱墙梁等构件自动与板顶、板底平齐，可选择自动平齐板，与指定平齐板； 7. 软件应支持对已绘制的构件进存盘，方便下次调用； 8. 软件应支持通过钢筋编辑、查看构件钢筋计算式等功能，查看钢筋三维构造图； 9. 软件应支持构件绘制完成无需汇总计算即可查看构件工程量, 建模即出量，实时生成报表量； 10. 软件支持云检查功能对工程的合理性、建模遗漏、属性合理性、建模合理性进行检查； 11. 软件应支持云对比功能对钢筋、土建工程量进行对比，通过构件类型筛选，过滤、排序等辅助查找，快速定位问题图元呈现工程差异； 12. 软件应提供整个工程指标汇总、钢筋、混凝土、模板、装修及其他几类指标报表； 13. ★软件应支持与同品牌计价软件数据互通，实现一键提量，并能同步刷新工程量，实现量价实时更新； 14. 软件应支持通过 CAD 构件识别功能，识别轴网、识别独立基础、识别桩承台、识别桩、识别柱等构建； 15. ★软件支持扩大截面加固、粘钢粘纤维加固等加固方式建模； 16. ★软件支持显示改造前/后工程模型 17. ★软件支持加固与拆除图元重叠布置 18. ★软件支持出拆除与加固工程量报表	北京	60	节点	234	14040	适配 Windows 10/11 64 位；以及国产电脑操作系统 X86、ARM、MIPS 三种架构下的银河麒麟和统信操作系统； ②免费升级年限:3 年。 ③教师账号免费提供网络锁账号。

序号	仪器、设备名称	规格、技术参数	产地	数量	单位	单价	金额	备注
2	广联达云计价平台GCCP7.0	1. 软件应支持当地最新行业清单规范和定额标准； 2. 软件应支持清单计价、定额计价两种计价模式； 3. 软件应支持生成符合接口标准的招标、招标控制价，支持各地区的电子招投标； 4. ★软件应支持快速组价的功能，实现将相同专业的清单项以及组价统一调整，用于群体项目的快速组价； 5. 软件应具备云存储功能，便于存储工程文件及工程数据形成个人数据库，能够通过积累的个人、行业数据库进行提取复用，检查计价文件的正确性； 6. ★软件应支持打开界面，涵盖概算、预算、结算、审核等不同模块； 7. 软件应支持查看单位工程对应造价分析数据； 8. 软件支持进行清单定额工程量联动设置； 9. 软件应支持同一厂家的计价软件和计量软件无缝连接，在计价软件中能一键提取模型工程量，模型发生更改后，可一键刷新计价软件中对应的工程量； 10. ★软件应支持在计价软件中反查图形工程量的来源； 11. ★软件应支持将招投标计价文件直接转为结算法计价文件； 12. 软件应支持合同金额、结算金额等多样式多维度的报表，方便应用，无需自己 excel 制表； 13. 软件应支持送审和审核进行对比，审核过程中对于清单、定额、费用汇总增、删改进行颜色标识； 14. 软件提供可超量提醒比例，默认±15%，该值可根据合同进行修改。输入结算工程量，依据合同量和计算量自动计算量差及比例； 15. 软件应针对原设计范围的重大变更，由原设计单位核实编制调整概算，调整内容逐项与原概算对比，能显示出原批准概算和调整概算； 16. 软件应在措施项目结算方式中提供总价包干、可调措施、按实际发生结算方式。结算方式为“可调措施”时，允许总价措施项目费率值可调整； 17. 软件应提供编审一体化，审核模式下审定结果与原文件自动完成差异分析，核增、核减分开统计，多维度差异分析一键生成审核增减分析报告； 18. ★软件通过对云端积累数据（个人数据、企业数据、工程数据、行业数据等）的分析，智能推送匹配作法，快速完成工程清单的组价； 19. 软件应支持对文件的质量控制，将资深造价业务经验转为标准化检查工具，清单、工程量、组价、人材机维度全方位检查； 20. ★软件可支持同一个项目多人协作，生成协作日志，并可以一键合稿。	北京	60	节点	175	10500	适配 Windows 10/11 64 位；以及国产电脑操作系统 X86、ARM、MIPS 三种架构下的银河麒麟和统信操作系统； ②免费升级年限:3 年。 ③教师账号免费提供网络锁账号。

序号	仪器、设备名称	规格、技术参数	产地	数量	单位	单价	金额	备注
3	广联达 BIM 安装计量 GQI2026	1. 软件应支持使用《通用安装工程工程量计算标准（GB/T50856-2024）； 2. ★软件应具有 AI 识别功能，支持一键框选，AI 智能识别空调水管道及系统， 精准解析管径及标高； 3. 软件应支持改、扩建业务及各标段区域关系清晰呈现、便捷进行区域楼层调整及检查， 双击构件实时清晰核查区域内工程量； 4. 软件应具有多维度检查工程量，漏量检查.漏项检查.碰撞检查.属性检查.设计规范检查多种检查功能； 5. ★软件应兼容市场上多种电子版图纸，包括 CAD、PDF、图片等； 6. ★软件应支持能够一键全部自动套用清单项和定额项， 并且能够使用外部清单， 一键全部自动套用清单和一键全部自动套用定额的功能； 7. 软件应涵盖给排水、消防水、空调水、采暖水四大专业的管道、附件、管件三大核心业务； 8. 软件应支持能够根据当地的计算规则， 计算清单工程量及定额消耗量， 内置了各地风管的归纳统计规则， 并且支持计算规则的导入和导出； 9. 软件应支持能够对各专业个数一键识别， 电气管线多回路识别、给排水管道自动识别、通风管道按系统编号识别、喷淋管道按喷头个数识别等智能化识别方式； 10. 软件应支持设备和材料三维实体模型的查看和绑定， 支持云模型的下载， 并根据实际工程情况对其规格型号进行设置， 分别支持电气.给排水.采暖燃气.消防.通风空调.智控弱电等专业， 实体模型数量不少于 300 个； 11. 软件应支持工程分开算量或者统一工程不同专业分开算量的情况， 通过模型合并， 可以将多个工程模型进行合并， 并且支持局部合并模型； 12. 软件应支持导入土建模型， 并对导入的模型进行管理， 与安装相关专业的模型进行合并， 并能够根据施工现场情况进行运行碰撞检查， 自由的避让设置， 生成孔洞， 可根据碰撞点反查构件位置， 支持剖面图的绘制和剖面管理； 13. 软件应支持在同一软件中一键切换 7 大专业工程量计算；（电气.给排水.消防.采暖燃气.通风空调.智控弱电和工业管道） 14. 软件应支持多种算量模式， 既可用于手算二维计算， 也可采用三维模型进行工程量的计算； 15. ★软件应支持工业管道工程量的计算， 包括管道.管件.阀门法兰等， 区分不同连接方式、压力等级、介质等； 16. 软件应支持工程量灵活化统计， 满足不同时期、不同阶段的出量需求， 支持过程实时查看， 包括图元查量、分类查看工程量、报表等出量方式； 报表计算过程可追溯， 就像手算草稿一样， 而且每个结算结果都可以和图元对应， 方便查量核量；	北京	60	节点	175	10500	适配 Windows 10/11 64 位；以及国产电脑操作系统 X86、ARM、MIPS 三种架构下的银河麒麟和统信操作系统； ②免费升级年限:3 年。 ③教师账号免费提供网络锁账号。

序号	仪器、设备名称	规格、技术参数	产地	数量	单位	单价	金额	备注
		17. ★软件应支持内置支吊架国家标准,《GB50242-2002》《GB50243-2016》《GB50261-2017》,能根据不同的管道材质和规格自动进行水平管和立管支吊架的间距设置; 18. 软件应支持具有云科技应用,云储存、云输入、云构件库、云模型浏览和云模型下载等功能,方便构件重复利用和多方协同工作,支持本地应用和云端下载; 19. 软件应支持具有配电系统树功能,快速建立平面图与系统图对照关系,监督和核查各个回路信息及布置情况; 20. ★需要提供资源满足院校选取进行实训教学使用,并提供教学资料包:教学 PPT、教学视频、阶段案例工程、参考答案、电子图纸等。						
合 计							35040	打包优惠价